

Presupuesto

Ppto-M-9999-923 (1C)
Madrid, 03-01-2014

Reforma integral de Cuarto de baño de 5 m2

Responsable: Emilio Quintana (915230860 - 663933951)



Ideas y Materiales, SL

B-86049640

Avda. de la Dehesa, 46 - 28250 Torrelodones

Madrid

Responsable: Emilio Quintana (915230860 - 663933951)

 e-mail: contacto@ideamat.es
www.ideamat.es
Estancias a reformar (X)

00 Vivienda (Ppto. Global)	<input type="checkbox"/>
01 Entrada-Hall	<input type="checkbox"/>
02 Pasillo	<input type="checkbox"/>
03 Cocina	<input type="checkbox"/>
04 Terraza-Tendedero	<input type="checkbox"/>
05 Cuarto de baño-Ppal	<input checked="" type="checkbox"/>
06 Cuarto de baño-2	<input type="checkbox"/>
07 Salón-Comedor	<input type="checkbox"/>
08 Dormitorio-Ppal	<input type="checkbox"/>
09 Dormitorio-2	<input type="checkbox"/>
10 Dormitorio-3	<input type="checkbox"/>
11 Dormitorio-4	<input type="checkbox"/>
12 Terraza-Balcón	<input type="checkbox"/>

C L I E N T E	Sr.D.
	NIF:
	Dirección: Reforma integral de Cuarto de baño de 5 m2
	Población:
	Provincia:
	Teléfono:
	e-mail:

Condiciones Generales
TECNICAS Y DE EJECUCION DE LOS TRABAJOS

- 01** Las medidas incluidas en el presupuesto son estimativas, en función de la información facilitada por el Cliente. Dichas medidas deberán ser confirmadas en futura visita al inmueble, si el Cliente estuviera interesado en aceptar este presupuesto.
- 10** Será por cuenta del Cliente el suministro del material cerámico para el solado/alicatado, así como, en su caso, de la grifería y los sanitarios. Los materiales de agarre serán por cuenta de Ideas y Materiales, SL.
- 11** Las actividades de alicatado y solado no contemplan la realización de la preparación de las paredes y de la solera que, eventualmente, pudiera ser necesario, una vez realizada la oportuna demolición.

CONTRACTUALES Y ECONOMICAS

- 21** El presente presupuesto tiene una validez de 30 días desde la fecha de presentación al Cliente.
- 24** Los trabajos relacionados con el presente presupuesto tienen una garantía de 2 años contra cualquier defecto de montaje, instalación o fabricación, tomándose como fecha de inicio de la misma la de la recepción de los trabajos por parte del Cliente.
- 25** Ideas y Materiales, SL dispone de un Seguro de Responsabilidad Civil, contratado con la Compañía AXA a disposición del Cliente, con un capital asegurado de 600.000 €.
- 30** Fecha de comienzo de los trabajos: A concretar con el Cliente.
- 36** Duración de los trabajos: 1,5 - 2 semanas.
- 48** Los precios recogidos en este presupuesto no llevan incluido el correspondiente Impuesto sobre el Valor Añadido (IVA).
- 50** Plan de Pagos. De acuerdo con la siguiente distribución:
- 51** - 40% inicial al comienzo de los trabajos.
- 55** - 60% distribuido en jalones intermedios a acordar con el Cliente, según el avance de los trabajos.
- 62** Forma de pago: En efectivo, talón, cheque o transferencia bancaria a nombre de Ideas y Materiales, SL a la cuenta 0128.0057.11.0500004674.
- 64** En su caso, y en el transcurso de los trabajos y de acuerdo con el Cliente, el presente presupuesto podrá ser revisado, incorporando nuevos trabajos y/o materiales que pudieran demandarse y suprimiendo aquellos que finalmente no vayan a ser realizados o suministrados.

COMERCIALES

- 70** Se le ofrece al Cliente un descuento del 10% sobre los materiales cerámicos (plaquetas y solados) y el máximo posible, según marca y producto elegido, en sanitarios, grifería y mamparas baño. Este descuento se aplicará sobre el precio base de cada producto sin impuestos, siempre que el Cliente los adquiera en cualquiera de los establecimientos o almacenes con los que Ideas y Materiales, SL trabaja habitualmente.

Mediciones tomadas				Unidades calculadas: UM(X)				
Tipo Estancia	X							
Paredes	Ancho^	Largo	Sup.	Carpintería interior	Ancho	alTo	Sup.	
Sección-1	2,00	2,50 (XY1)	5,00 (28) (15)	Puerta de acceso	0,90	2,05	1,85 (15S)	
alto (H,h,t1a)	2,40	0,00	21,60 (29) (16)		0,00	0,00	0,00 (16S)	
	0,00	0,00 (XY2)	0,00 (30) (17)		0,00	0,00	0,00 (17S)	
alto (H,h,t1a)	0,00	0,00	0,00 (31)	Carpintería exterior	Ancho	alTo	Sup.	
Ajustes Par.	Ancho_	aNcho^	alTo	Sup.				
	0,00	0,00	0,00 (32) (19)	Ventana	1,00	0,60	0,36 (19S)	
	0,00	0,00	0,00 (33) (20)		0,00	0,00	0,00 (20S)	
	0,00	0,00	0,00 (34)	Puntos de agua	X	Elem. eléctricos		
	0,00	0,00	0,00 (35) (21)	Lavabo	X	P.Luz S.	1 (22)	
	0,00	0,00	0,00 (36)	Inodoro	X	P.Luz C.	1 (23)	
Ajustes S/T	Ancho	Largo	In. S/T/Y	Sup.				
	0,00	0,00	Y	0,00 (37)	Bidé	X	B.Enc.1 1 (24)	
	0,00	0,00	Y	0,00 (38)	Plato de ducha	X	B.Enc.2 1 (25)	
ml per.techo	9,00 (39)					T. TV	1 (26) (12-13 -14)	
						T. Teléf.	1 (27)	
Código	Cant.	U.M.	Descripción				Precio un.	Importe

05.00.00 DEMOLICIONES Y DESMONTAJES
572,78
05.15.00 DEMOLICION DE REVESTIMIENTOS

05.15.05	19,40	m2 (2)	Levantado de alicatado cerámico, gres o similar por medios mecánicos y/o manuales, incluso ensacado de escombros, transporte y vertido de los mismos a contenedor/saco.	9,20	178,43
----------	--------------	---------------	---	-------------	--------

05.20.00 DEMOLICION DE PAVIMENTOS Y SOLERAS

05.20.05	5,00	m2 (3)	Levantado de solado cerámico, gres o similar, por medios mecánicos y/o manuales, incluso ensacado de escombros, transporte y vertido de los mismos a contenedor/saco.	7,80	39,00
----------	-------------	---------------	---	-------------	-------

05.30.00 DESMONTAJE CARPINTERIA EXTERIOR

05.30.10	1,00	unid. (12)	Desmontaje de puerta o ventana metálica, maciza o similar, de exterior, desde 0,50 hasta 1,50 m2, en muros, por medios mecánicos o manuales, incluyendo en su caso persiana con cajón, guías y resto de mecanismos, junto con el transporte y vertido de material y escombros a contenedor.	23,70	23,70
----------	-------------	-------------------	---	--------------	-------

05.35.00 DESMONTAJE CARPINTERIA INTERIOR

05.35.05	1,00	unid. (12)	Desmontaje de puerta de paso en tabique, por medios mecánicos o manuales, incluso en su caso el cerco, y el transporte y vertido de material y escombros a contenedor.	20,00	20,00
----------	-------------	-------------------	--	--------------	-------

05.45.00 LEVANTADO DE ELEMENTOS DE INSTALACIONES

05.45.25	1,00	unid. (12)	Levantado de radiador de calefacción de chapa, aluminio o similar y sus accesorios, por medios manuales, y posterior montaje.	50,00	50,00
----------	-------------	-------------------	---	--------------	-------

05.50.00 DESMONTAJE APARATOS SANITARIOS

05.50.05	3,00	unid. (12)	Levantado de aparato sanitario, accesorios e instalación correspondiente, por medios manuales, incluso traslado y acopio de material recuperable y transporte y vertido de escombros a contenedor/saco. [Lavabo, Inodoro. Bidé]	22,05	66,15
05.50.10	1,00	unid. (12)	Levantado de bañera, plato de ducha o fregadero, por medios manuales, con sus respectivos accesorios e instalación, incluso traslado y acopio de material recuperable y transporte y vertido de escombros a contenedor/saco. [Bañera]	28,35	28,35

05.90.00 RECOGIDA Y TRANSPORTE DE ESCOMBROS

05.90.10	1,00	unid. (12)	Suministro, colocación y retirada de contenedor de escombros, incluso canon de vertido en vertedero municipal.	167,15	167,15
----------	-------------	-------------------	--	---------------	--------

15.00.00 ALBAÑILERIA
995,55
15.30.00 RECIBIDOS

15.30.60	1,00	unid. (12)	Recibido de plato de ducha con ladrillo hueco sencillo sentado con mortero de cemento, totalmente terminado, incluso replanteo.	59,35	59,35
15.35.00 ALICATADOS Y SOLADOS					
15.35.05	19,40	m2 (2)	Alicatado con azulejo cerámico o de gres, colocado al hilo o a traba, recibido con material de agarre, rejuntado y limpieza de llagas con pasta de cemento, perfectamente aplomado y nivelado, con material a suministrar por el Cliente.	26,95	522,70
15.35.55	5,00	m2 (3)	Solado con baldosa porcelánica, colocada al hilo o a traba, recibida con material de agarre, rejuntado y limpieza de llagas con pasta de cemento, perfectamente aplomada y nivelada, con material a suministrar por el Cliente.	26,30	131,50
15.40.00 FALSOS TECHOS					
15.40.25	5,00	m2 (4)	Suministro y colocación de falso techo formado por una estructura de perfiles de chapa de acero galvanizado de 47 mm. anclada al forjado y una placa de yeso laminado Pladur tipo N de 13 mm. de espesor, incluso anclajes, tornillería, cintas, pasta para juntas y totalmente terminado y listo para posterior pintura o decoración.	28,60	143,00
15.90.00 AYUDAS DE ALBAÑILERÍA					
15.90.05	1,00	unid. (12)	Ayuda de albañilería a actividades del resto de oficios (electricidad, fontanería, ...) para la realización de trabajos de apoyo, tales como: apertura y cerrado de calas y rozas, recibido de tubos, cajas y registros, ...etc.	139,00	139,00
20.00.00 CARPINTERÍA DE MADERA				273,55	
20.10.00 PUERTAS DE PASO					
20.10.55	1,00	unid. (12)	Suministro y montaje de puerta de paso ciega, totalmente terminada, maciza lisa en roble barnizado, con cerco de 70 x 30 DM rechapado en roble barnizado, tapeta de 70 x 10 DM rechapado en roble barnizado, cuatro pernios, resbalón universal y maneta de roseta, todo ello cromado.	273,55	273,55
25.00.00 CARPINTERÍA DE ALUMINIO				161,79	
25.15.00 VENTANAS ABATIBLES					
25.15.05	1,00	unid. (19)	Suministro y montaje de ventana con una hoja abatible de aluminio lacado en color blanco, serie europa de 40 mm., y cristal tipo Climalit o similar con cámara 4/10/carglass. [Ventana. Medición: 0,60 x 0,60]	161,79	161,79
40.00.00 FONTANERÍA				744,05	
40.10.00 DISTRIBUCIÓN INTERIOR EN COBRE					
40.10.05	4,00	unid. (21)	Suministro e instalación de punto de consumo de agua fría, y caliente en su caso, para alimentación de aparato sanitario, con tubería de cobre rígido protegida con tubo artiglas, con llaves de escuadra, y desagüe desde aparato sanitario hasta bajante con tubería de PVC. [Lavabo, Inodoro, Bidé, Plato de ducha]	132,00	528,00
40.10.10	1,00	unid. (12)	Suministro e instalación de llaves de corte general de agua fría y caliente, para tuberías de cobre rígido.	66,00	66,00
40.55.00 APARATOS SANITARIOS					
40.55.05	1,00	unid. (12)	Montaje de bañera o plato de ducha con su grifería, aportados por el Cliente, totalmente instalados. [Plato de ducha]	55,25	55,25
40.55.55	3,00	unid. (12)	Montaje de aparato sanitario con su grifería, aportados por el Cliente, totalmente instalado, incluyendo en su caso el suministro de latiguillos flexibles. [Lavabo, Inodoro, Bidé]	31,60	94,80
45.00.00 ELECTRICIDAD				134,00	
45.15.00 PUNTOS DE LUZ					

45.15.05	1,00	unid. (22)	Suministro e instalación de punto de luz sencillo, realizado en tubo PVC corrugado y conductor de cobre rígido de 1,5 mm ² de sección, incluyendo caja de registro, caja mecanismo universal con tornillo, interruptor unipolar SIMON-31 blanco o similar y marco respectivo, totalmente montado e instalado.	32,50	32,50
45.20.00 BASES DE ENCHUFE					
45.20.05	1,00	unid. (24)	Suministro e instalación de base de enchufe con toma de tierra lateral, realizado en tubo PVC corrugado y conductor de cobre rígido de 2,5 mm ² de sección, incluyendo caja de registro, caja mecanismo universal con tornillo, base enchufe 10/16 A (II+T.T.), sistema "Schuko" SIMON-31 blanco o similar y marco respectivo, totalmente montado e instalado.	36,50	36,50
45.30.00 ILUMINACION					
45.30.30	1,00	unid. (12)	Suministro e instalación de foco empotrable fluorescente (Downlight), incluyendo replanteo, sistema de fijación, pequeño material y conexionado.	65,00	65,00
60.00.00 PINTURA					
60.05.00 PINTURA SOBRE SOPORTE DE YESO-CEMENTO					
60.05.65	5,00	m ² (3)	Pintura plástica color lisa, en paramentos verticales y/o horizontales, lavable dos manos, incluso emplastecido y lijado.	4,15	20,75

Total Neto: **2.902,47**

Unid. calculadas	Estancias												Total		
	01	02	03	04	05	06	07	08	09	10	11	12			
(1) m2 paredes (bruto)					21,60									21,60	m2
(2) m2 paredes (neto)					19,40									19,40	m2
(2A) m2 trat. 1ª altura															m2
(2B) m2 trat. 2ª altura					19,40									19,40	m2
(3) m2 suelo (neto)					5,00									5,00	m2
(4) m2 techo (neto)					5,00									5,00	m2
(5) m2 totales (2B+4)					24,40									24,40	m2
(6) ml per.suelo(bruto)					9,00									9,00	ml
(7) ml per.suelo(neto)					8,10									8,10	ml
(8) Nro. Puertas					1,00									1,00	unid.
(9) Nro. Ptas/Ven.(CE)					1,00									1,00	unid.
(10) Puntos de agua					4,00									4,00	unid.
(11) Elem. eléctricos					2,00									2,00	unid.
(12-14) Unidades															unid.-m2-ml

Resumen Presupuesto por Estancias		Importe
		Presupuesto Final: 2.902,47
05 Cuarto de baño-Ppal	2.902,47	

Resumen Presupuesto por Actividades		Importe
05.00.00	DEMOLICIONES Y DESMONTAJES	572,78
05.15.00	DEMOLICION DE REVESTIMIENTOS	178,43
05.20.00	DEMOLICION DE PAVIMENTOS Y SOLERAS	39,00
05.30.00	DESMONTAJE CARPINTERIA EXTERIOR	23,70
05.35.00	DESMONTAJE CARPINTERIA INTERIOR	20,00
05.45.00	LEVANTADO DE ELEMENTOS DE INSTALACIONES	50,00
05.50.00	DESMONTAJE APARATOS SANITARIOS	94,50
05.90.00	RECOGIDA Y TRANSPORTE DE ESCOMBROS	167,15
15.00.00	ALBAÑILERIA	995,55
15.30.00	RECIBIDOS	59,35
15.35.00	ALICATADOS Y SOLADOS	654,20
15.40.00	FALSOS TECHOS	143,00
15.90.00	AYUDAS DE ALBAÑILERIA	139,00
20.00.00	CARPINTERIA DE MADERA	273,55
20.10.00	PUERTAS DE PASO	273,55
25.00.00	CARPINTERIA DE ALUMINIO	161,79
25.15.00	VENTANAS ABATIBLES	161,79
40.00.00	FONTANERIA	744,05
40.10.00	DISTRIBUCION INTERIOR EN COBRE	594,00
40.55.00	APARATOS SANITARIOS	150,05
45.00.00	ELECTRICIDAD	134,00
45.15.00	PUNTOS DE LUZ	32,50
45.20.00	BASES DE ENCHUFE	36,50
45.30.00	ILUMINACION	65,00
60.00.00	PINTURA	20,75
60.05.00	PINTURA SOBRE SOPORTE DE YESO-CEMENTO	20,75
	Presupuesto Final:	2.902,47

Nota: Los anteriores precios no llevan incluido el Impuesto sobre el Valor Añadido (IVA)

Conforme Cliente

Conforme Ideas y Materiales, S.L.

Fecha:

Fecha:

Ideas y Materiales, S.L. pone en su conocimiento la necesidad de incorporar en los ficheros automatizados de la compañía los datos personales facilitados. La titularidad y responsabilidad de dichos ficheros automatizados, inscritos en el Registro General de la Agencia Española de Protección de Datos, corresponde a Ideas y Materiales, S.L., la cual tomará las medidas oportunas para garantizar su seguridad y confidencialidad. Los citados datos serán tratados únicamente con la finalidad de ofrecerle nuestros servicios dentro de la relación comercial y contractual establecida, según lo dispuesto en la Ley Orgánica 15/1999 de Protección de Datos de Carácter Personal.

Igualmente le informamos que podrá ejercer los derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición establecidos en dicha Ley a través de correo postal, adjuntando fotocopia de su DNI/Pasaporte, en la siguiente dirección: Ideas y Materiales, S.L. Área Comercial. Avda. de la Dehesa, 46, 28250 Torrelodones, Madrid.