

Presupuesto

Ppto-M-9999-903 (1C)
Madrid, 03-01-2014

Vivienda tipo 50 m2 - 2D
Reforma integral de Cocina y Cuarto de Baño
suelo laminado flotante, puertas de paso, carpintería

Responsable: Emilio Quintana (915230860 - 663933951)



Ideas y Materiales, SL

B-86049640

Avda. de la Dehesa, 46 - 28250 Torrelodones

Madrid

Responsable: Emilio Quintana (915230860 - 663933951)

 e-mail: contacto@ideamat.es
www.ideamat.es
Estancias a reformar (X)

00 Vivienda (Ppto. Global)	
01 Entrada-Hall	X
02 Pasillo	X
03 Cocina	X
04 Terraza-Tendedero	
05 Cuarto de baño-Ppal	X
06 Cuarto de baño-2	
07 Salón-Comedor	X
08 Dormitorio-Ppal	X
09 Dormitorio-2	X
10 Dormitorio-3	
11 Dormitorio-4	
12 Terraza-Balcón	

CLIENTE

Sr.D.
NIF:
Dirección: Vivienda tipo 50 m2 - 2D

Población: Reforma integral de Cocina y Cuarto de Baño

Provincia: suelo laminado flotante, puertas de paso, carpintería

Teléfono: de aluminio, electricidad, fontanería, alisado de gota y

e-mail: pintura plástica en liso

Condiciones Generales
TECNICAS Y DE EJECUCION DE LOS TRABAJOS

- 01** Las medidas incluidas en el presupuesto son estimativas, en función de la información facilitada por el Cliente. Dichas medidas deberán ser confirmadas en futura visita al inmueble, si el Cliente estuviera interesado en aceptar este presupuesto.
- 05** El presupuesto se ha elaborado sin incluir partida alguna para la demolición y traslado de escombros a contenedor del solado actual del inmueble, pudiendo ser asentado sobre éste el nuevo pavimento.
- 10** Será por cuenta del Cliente el suministro del material cerámico para el solado/alicatado, así como, en su caso, de la grifería y los sanitarios. Los materiales de agarre serán por cuenta de Ideas y Materiales,
- 11** Las actividades de alicatado y solado no contemplan la realización de la preparación de las paredes y de la solera que, eventualmente, pudiera ser necesario, una vez realizada la oportuna demolición.

CONTRACTUALES Y ECONOMICAS

- 21** El presente presupuesto tiene una validez de 30 días desde la fecha de presentación al Cliente.
- 24** Los trabajos relacionados con el presente presupuesto tienen una garantía de 2 años contra cualquier defecto de montaje, instalación o fabricación, tomándose como fecha de inicio de la misma la de la recepción de los trabajos por parte del Cliente.
- 25** Ideas y Materiales, SL dispone de un Seguro de Responsabilidad Civil, contratado con la Compañía AXA a disposición del Cliente, con un capital asegurado de 600.000 €.
- 30** Fecha de comienzo de los trabajos: A concretar con el Cliente.
- 36** Duración de los trabajos: 5 - 6 semanas.
- 48** Los precios recogidos en este presupuesto no llevan incluido el correspondiente Impuesto sobre el Valor Añadido (IVA).
- 50** Plan de Pagos. De acuerdo con la siguiente distribución:
- 51** - 30% inicial al comienzo de los trabajos.
- 55** - 50% distribuido en jalones intermedios a acordar con el Cliente, según el avance de los trabajos.
- 60** - 20% final a la terminación y entrega de los trabajos.
- 62** Forma de pago: En efectivo, talón, cheque o transferencia bancaria a nombre de Ideas y Materiales, SL a la cuenta 0128.0057.11.0500004674.

- 64 En su caso, y en el transcurso de los trabajos y de acuerdo con el Cliente, el presente presupuesto podrá ser revisado, incorporando nuevos trabajos y/o materiales que pudieran demandarse y suprimiendo aquellos que finalmente no vayan a ser realizados o suministrados.

COMERCIALES

- 70 Se le ofrece al Cliente un descuento del 10% sobre los materiales cerámicos (plaquetas y solados) y el máximo posible, según marca y producto elegido, en sanitarios, grifería y mamparas baño. Este descuento se aplicará sobre el precio base de cada producto sin impuestos, siempre que el Cliente los adquiera en cualquiera de los establecimientos o almacenes con los que Ideas y Materiales, SL trabaja habitualmente.

Mediciones tomadas										Unidades calculadas: UM(X)										
tipo Estancia	X																			
Paredes	Ancho^	Largo	Sup.							Carpintería interior	Ancho	alTo	Sup.							
Sección-1	1,00	2,00	(XY1)	2,00	(28)	(15)				Puerta de acceso	1,00	2,05	2,05	(15S)						
alto (H,h,t1a)	2,40	0,00	0,00	14,40	(29)	(16)					0,00	0,00	0,00	0,00	(16S)					
	0,00	0,00	(XY2)	0,00	(30)	(17)					0,00	0,00	0,00	0,00	(17S)					
alto (H,h,t1a)	0,00	0,00	0,00	0,00	(31)					Carpintería exterior	Ancho	alTo	Sup.							
Ajustes Par.	Ancho_	aNcho^_	alTo	Sup.		(18)					0,00	0,00	0,00	0,00	(18S)					
Ajuste Pasillc	-1,00	0,00	2,40	-2,40	(32)	(19)					0,00	0,00	0,00	0,00	(19S)					
	0,00	0,00	0,00	0,00	(33)	(20)					0,00	0,00	0,00	0,00	(20S)					
	0,00	0,00	0,00	0,00	(34)					Puntos de agua	X		Elem. eléctricos							
	0,00	0,00	0,00	0,00	(35)	(21)							P.Luz S.	1	(22)					
	0,00	0,00	0,00	0,00	(36)	(35)							P.Luz C.		(23)					
Ajustes S/T	Ancho	Largo	In. S/T/Y	Sup.									B.Enc.1	1	(24)					
	0,00	0,00	Y	0,00	(37)								B.Enc.2		(25)					
	0,00	0,00	Y	0,00	(38)								T. TV		(26)	(12-13 -14)	Unidades	unid.-m2-ml		
ml per.techo	5,00				(39)								T. Teléf.		(27)					
Código	Cant.	U.M.	Descripción										Precio un.	Importe						

05.00.00 DEMOLICIONES Y DESMONTAJES

74,72

05.20.00 DEMOLICION DE PAVIMENTOS Y SOLERAS

05.20.10 4,00 ml (7) Levantado de rodapié de material cerámico, gres o similar, por medios mecánicos y/o manuales, incluso ensacado de escombros, transporte y vertido de los mismos a contenedor/saco.

2,00 8,00

05.45.00 LEVANTADO DE ELEMENTOS DE INSTALACIONES

05.45.25 1,00 unid. (12) Levantado de radiador de calefacción de chapa, aluminio o similar y sus accesorios, por medios manuales, y posterior montaje.

50,00 50,00

05.90.00 RECOGIDA Y TRANSPORTE DE ESCOMBROS

05.90.10 0,10 unid. (12) Suministro, colocación y retirada de contenedor de escombros, incluso canon de vertido en vertedero municipal.

167,15 16,72

15.00.00 ALBAÑILERIA

69,50

15.90.00 AYUDAS DE ALBAÑILERIA

15.90.05 0,50 unid. (12) Ayuda de albañilería a actividades del resto de oficios (electricidad, fontanería, ...) para la realización de trabajos de apoyo, tales como: apertura y cerrado de calas y rozas, recibido de tubos, cajas y registros, ...etc.

139,00 69,50

20.00.00 CARPINTERIA DE MADERA

75,20

20.20.00 PAVIMENTOS

20.20.68 2,00 m2 (3) Suministro y colocación de tarima flotante laminada para interiores, marca INTAFLOOR o similar, resistencia tipo AC4-AC5, con sistema clic, tratado en fábrica, totalmente terminado, a elegir por el Cliente entre modelos disponibles.

28,40 56,80

20.20.70 4,00 ml (7) Suministro y colocación de rodapié a juego con la tarima, de 85 x 15 mm., clavado o pegado en paramento, incluso cortes e ingletes, totalmente terminado.

4,60 18,40

45.00.00 ELECTRICIDAD

1.005,00

45.05.00 CUADRO GENERAL

45.05.55 1,00 unid. (12) Suministro y conexión de cuadro de distribución de electrificación básica (5,75 Kw) para superficie útil de vivienda de hasta 160 m2, y con capacidad para empotrar un máximo de 24 elementos, totalmente conexionado y rotulado.

350,00 350,00

45.10.00 CIRCUITOS INTERIORES

45.10.05	1,00	unid. (12)	Suministro e instalación de circuito de alumbrado, realizado con tubo PVC corrugado y conductores de cobre unipolares aislados para una tensión nominal de 750 V. y sección 3x1,5 mm ² ., en sistema monofásico (activo, neutro y protección), incluido p./p. de cajas de registro y regletas de conexión.	35,00	35,00
45.10.10	1,00	unid. (12)	Suministro e instalación de circuito para tomas de corriente de cocina, realizado con tubo PVC corrugado y conductores de cobre unipolares aislados para una tensión nominal de 750 V. y sección 3x6 mm ² ., en sistema monofásico (activo, neutro y protección), incluido p./p. de cajas de registro y regletas de conexión.	75,00	75,00
45.10.15	1,00	unid. (12)	Suministro e instalación de circuito para toma de corriente de lavadora, realizado con tubo PVC corrugado y conductores de cobre unipolares aislados para una tensión nominal de 750 V. y sección 3x4 mm ² ., en sistema monofásico (activo, neutro y protección), incluido p./p. de cajas de registro y regletas de conexión.	42,00	42,00
45.10.25	2,00	unid. (12)	Suministro e instalación de circuito para tomas de corriente de uso general, realizado con tubo PVC corrugado y conductores de cobre unipolares aislados para una tensión nominal de 750 V. y sección 3x2,5 mm ² ., en sistema monofásico (activo, neutro y protección), incluido p./p. de cajas de registro y regletas de conexión.	42,00	84,00
45.15.00 PUNTOS DE LUZ					
45.15.05	1,00	unid. (22)	Suministro e instalación de punto de luz sencillo, realizado en tubo PVC corrugado y conductor de cobre rígido de 1,5 mm ² de sección, incluyendo caja de registro, caja mecanismo universal con tornillo, interruptor unipolar SIMON-31 blanco o similar y marco respectivo, totalmente montado e instalado.	32,50	32,50
45.20.00 BASES DE ENCHUFE					
45.20.05	1,00	unid. (24)	Suministro e instalación de base de enchufe con toma de tierra lateral, realizado en tubo PVC corrugado y conductor de cobre rígido de 2,5 mm ² de sección, incluyendo caja de registro, caja mecanismo universal con tornillo, base enchufe 10/16 A (II+T.T.), sistema "Schuko" SIMON-31 blanco o similar y marco respectivo, totalmente montado e instalado.	36,50	36,50
45.75.00 TRAMITACION					
45.75.05	1,00	unid. (12)	Certificación instalación eléctrica (Boletín instalación eléctrica).	350,00	350,00
60.00.00 PINTURA					153,56
60.05.00 PINTURA SOBRE SOPORTE DE YESO-CEMENTO					
60.05.05	11,95	m ² (5)	Alisado de paramentos verticales y/o horizontales, eliminando la gota existente, dejándolos preparados para su posterior pintura o decoración, incluso emplastecido, lijado y retirada de residuos a contenedor/saco.	8,70	103,97
60.05.65	11,95	m ² (5)	Pintura plástica color lisa, en paramentos verticales y/o horizontales, lavable dos manos, incluso emplastecido y lijado.	4,15	49,59

Total Neto: **1.377,98**

Mediciones tomadas										Unidades calculadas: UM(X)										
tipo Estancia	X																			
Paredes	Ancho^	Largo		Sup.		Carpintería interior	Ancho	alTo	Sup.		(1)	m2 paredes (bruto)	m2	4,62						
Sección-1	1,00	2,00	(XY1)	2,00	(28) (15)		0,00	0,00	0,00	(15S)	(2)	m2 paredes (neto)	m2	4,62						
alto (H,h,t1a)	2,40	0,00	0,00	14,40	(29) (16)		0,00	0,00	0,00	(16S)	(2A)	m2 trat. 1ª altura	m2	0,00						
	0,00	0,00	(XY2)	0,00	(30) (17)		0,00	0,00	0,00	(17S)	(2B)	m2 trat. 2ª altura	m2	4,62						
alto (H,h,t1a)	0,00	0,00	0,00	0,00	(31)	Carpintería exterior	Ancho	alTo	Sup.		(3)	m2 suelo (neto)	m2	2,00						
Ajustes Par.	Ancho_	aNcho^_	alTo	Sup.	(18)		0,00	0,00	0,00	(18S)	(4)	m2 techo (neto)	m2	2,00						
4 Puertas	-3,60	0,00	2,05	-7,38	(32) (19)		0,00	0,00	0,00	(19S)	(5)	m2 totales (2B+4)	m2	6,62						
Ajuste Entr.	-1,00	0,00	2,40	-2,40	(33) (20)		0,00	0,00	0,00	(20S)	(6)	ml per.suelo(bruto)	ml	1,40						
	0,00	0,00	0,00	0,00	(34)	Puntos de agua	X	Elem. eléctricos			(7)	ml per.suelo(neto)	ml	1,40						
	0,00	0,00	0,00	0,00	(35) (21)			P.Luz S.		(22)	(8)	Nro. Puertas	unid.	0,00						
	0,00	0,00	0,00	0,00	(36)			P.Luz C.	1	(23)	(9)	Nro. Ptas/Ven.(CE)	unid.	0,00						
Ajustes S/T	Ancho	Largo	In. S/T/Y	Sup.				B.Enc.1	1	(24)	(10)	Puntos de agua	unid.	0,00						
	0,00	0,00	Y	0,00	(37)			B.Enc.2		(25)	(11)	Elem. eléctricos	unid.	2,00						
	0,00	0,00	Y	0,00	(38)			T. TV		(26)	(12-13 -14)	Unidades	unid.-m2-ml							
ml per.techo	5,00				(39)			T. Teléf.		(27)										
Código	Cant.	U.M.	Descripción										Precio un.	Importe						

05.00.00 DEMOLICIONES Y DESMONTAJES

69,52

05.20.00 DEMOLICION DE PAVIMENTOS Y SOLERAS

05.20.10 1,40 ml (7) Levantado de rodapié de material cerámico, gres o similar, por medios mecánicos y/o manuales, incluso ensacado de escombros, transporte y vertido de los mismos a contenedor/saco.

2,00 2,80

05.45.00 LEVANTADO DE ELEMENTOS DE INSTALACIONES

05.45.25 1,00 unid. (12) Levantado de radiador de calefacción de chapa, aluminio o similar y sus accesorios, por medios manuales, y posterior montaje.

50,00 50,00

05.90.00 RECOGIDA Y TRANSPORTE DE ESCOMBROS

05.90.10 0,10 unid. (12) Suministro, colocación y retirada de contenedor de escombros, incluso canon de vertido en vertedero municipal.

167,15 16,72

15.00.00 ALBAÑILERIA

41,70

15.90.00 AYUDAS DE ALBAÑILERIA

15.90.05 0,30 unid. (12) Ayuda de albañilería a actividades del resto de oficios (electricidad, fontanería, ...) para la realización de trabajos de apoyo, tales como: apertura y cerrado de calas y rozas, recibido de tubos, cajas y registros, ...etc.

139,00 41,70

20.00.00 CARPINTERIA DE MADERA

63,24

20.20.00 PAVIMENTOS

20.20.68 2,00 m2 (3) Suministro y colocación de tarima flotante laminada para interiores, marca INTAFLOOR o similar, resistencia tipo AC4-AC5, con sistema clic, tratado en fábrica, totalmente terminado, a elegir por el Cliente entre modelos disponibles.

28,40 56,80

20.20.70 1,40 ml (7) Suministro y colocación de rodapié a juego con la tarima, de 85 x 15 mm., clavado o pegado en paramento, incluso cortes e ingletes, totalmente terminado.

4,60 6,44

45.00.00 ELECTRICIDAD

100,00

45.15.00 PUNTOS DE LUZ

45.15.10	1,00	unid. (23)	Suministro e instalación de punto de luz conmutado, realizado en tubo PVC corrugado y conductor de cobre rígido de 1,5 mm ² de sección, incluyendo caja de registro, caja mecanismo universal con tornillo, dos interruptores conmutador SIMON-31 blanco o similar y marcos respectivos, totalmente montado e instalado.	63,50	63,50
----------	------	---------------	---	-------	-------

45.20.00 BASES DE ENCHUFE

45.20.05	1,00	unid. (24)	Suministro e instalación de base de enchufe con toma de tierra lateral, realizado en tubo PVC corrugado y conductor de cobre rígido de 2,5 mm ² de sección, incluyendo caja de registro, caja mecanismo universal con tornillo, base enchufe 10/16 A (II+T.T.), sistema "Schuko" SIMON-31 blanco o similar y marco respectivo, totalmente montado e instalado.	36,50	36,50
----------	------	---------------	---	-------	-------

60.00.00 PINTURA

85,06

60.05.00 PINTURA SOBRE SOPORTE DE YESO-CEMENTO

60.05.05	6,62	m ² (5)	Alisado de paramentos verticales y/o horizontales, eliminando la gota existente, dejándolos preparados para su posterior pintura o decoración, incluso emplastecido, lijado y retirada de residuos a contenedor/saco.	8,70	57,59
----------	------	-----------------------	---	------	-------

60.05.65	6,62	m ² (5)	Pintura plástica color lisa, en paramentos verticales y/o horizontales, lavable dos manos, incluso emplastecido y lijado.	4,15	27,47
----------	------	-----------------------	---	------	-------

Total Neto:	359,52
-------------	---------------

Mediciones tomadas										Unidades calculadas: UM(X)										
Tipo Estancia	X																			
Paredes	Ancho^	Largo		Sup.		Carpintería interior	Ancho	alTo	Sup.		(1)	m2 paredes (bruto)	m2	25,58						
Sección-1	2,33	3,00	(XY1)	6,99	(28) (15)	Puerta de acceso	0,90	2,05	1,85	(15S)	(2)	m2 paredes (neto)	m2	20,12						
alto (H,h,t1a)	2,40	0,00	0,00	25,58	(29) (16)		0,00	0,00	0,00	(16S)	(2A)	m2 trat. 1ª altura	m2	0,00						
	0,00	0,00	(XY2)	0,00	(30) (17)		0,00	0,00	0,00	(17S)	(2B)	m2 trat. 2ª altura	m2	20,12						
alto (H,h,t1a)	0,00	0,00	0,00	0,00	(31)	Carpintería exterior	Ancho	alTo	Sup.		(3)	m2 suelo (neto)	m2	6,99						
Ajustes Par.	Ancho_	aNcho^_	alTo	Sup.		erta Tended	0,00	1,10	2,20	2,42	(18S)	(4)	m2 techo (neto)	m2	6,99					
	0,00	0,00	0,00	0,00	(32) (19)	Ventana	0,00	1,00	1,20	1,20	(19S)	(5)	m2 totales (2B+4)	m2	27,11					
	0,00	0,00	0,00	0,00	(33) (20)		0,00	0,00	0,00	0,00	(20S)	(6)	ml per.suelo(bruto)	ml	10,66					
	0,00	0,00	0,00	0,00	(34)	Puntos de agua	X					(7)	ml per.suelo(neto)	ml	7,66					
	0,00	0,00	0,00	0,00	(35) (21)	Fregadero	X	P.Luz S.		1	(22)	(8)	Nro. Puertas	unid.	1,00					
	0,00	0,00	0,00	0,00	(36)	Lavadora	X	P.Luz C.			(23)	(9)	Nro. Ptas/Ven.(CE)	unid.	2,00					
Ajustes S/T	Ancho	Largo	In. S/T/Y	Sup.		Lavavajillas	X	B.Enc.1		6	(24)	(10)	Puntos de agua	unid.	3,00					
	0,00	0,00	Y	0,00	(37)			B.Enc.2		2	(25)	(11)	Elem. eléctricos	unid.	9,00					
	0,00	0,00	Y	0,00	(38)			T. TV			(26)	(12-13 -14)	Unidades	unid.-m2-ml						
ml per.techo	10,66				(39)			T. Teléf.			(27)									
Código	Cant.	U.M.	Descripción										Precio un.	Importe						

05.00.00 DEMOLICIONES Y DESMONTAJES

602,81

05.15.00 DEMOLICION DE REVESTIMIENTOS

05.15.05 **20,12 m2 (2)** Levantado de alicatado cerámico, gres o similar por medios mecánicos y/o manuales, incluso ensacado de escombros, transporte y vertido de los mismos a contenedor/saco. **9,20** 185,09

05.20.00 DEMOLICION DE PAVIMENTOS Y SOLERAS

05.20.05 **6,99 m2 (3)** Levantado de solado cerámico, gres o similar, por medios mecánicos y/o manuales, incluso ensacado de escombros, transporte y vertido de los mismos a contenedor/saco. **7,80** 54,52

05.30.00 DESMONTAJE CARPINTERIA EXTERIOR

05.30.10 **1,00 unid. (12)** Desmontaje de puerta o ventana metálica, maciza o similar, de exterior, desde 0,50 hasta 1,50 m2, en muros, por medios mecánicos o manuales, incluyendo en su caso persiana con cajón, guías y resto de mecanismos, junto con el transporte y vertido de material y escombros a contenedor. **23,70** 23,70

05.30.15 **1,00 unid. (12)** Desmontaje de puerta o ventana metálica, maciza o similar, de exterior, desde 1,50 hasta 3,00 m2, en muros, por medios mecánicos o manuales, incluyendo en su caso persiana con cajón, guías y resto de mecanismos, junto con el transporte y vertido de material y escombros a contenedor. **31,60** 31,60

05.35.00 DESMONTAJE CARPINTERIA INTERIOR

05.35.05 **1,00 unid. (12)** Desmontaje de puerta de paso en tabique, por medios mecánicos o manuales, incluso en su caso el cerco, y el transporte y vertido de material y escombros a contenedor. **20,00** 20,00

05.50.00 DESMONTAJE APARATOS SANITARIOS

05.50.10 **1,00 unid. (12)** Levantado de bañera, plato de ducha o fregadero, por medios manuales, con sus respectivos accesorios e instalación, incluso traslado y acopio de material recuperable y transporte y vertido de escombros a contenedor/saco. [Fregadero] **28,35** 28,35

05.60.00 DESMONTAJE MOBILIARIO Y ENSERES

05.60.05 **8,00 m2 (13)** Retirada de mobiliario, electrodomésticos y demás enseres existentes, por medios manuales, incluso traslado a pie de carga y transporte. **11,55** 92,40

05.90.00 RECOGIDA Y TRANSPORTE DE ESCOMBROS

05.90.10	1,00	unid. (12)	Suministro, colocación y retirada de contenedor de escombros, incluso canon de vertido en vertedero municipal.	167,15	167,15
15.00.00 ALBAÑILERIA					1.064,96
15.35.00 ALICATADOS Y SOLADOS					
15.35.05	20,12	m2 (2)	Alicatado con azulejo cerámico o de gres, colocado al hilo o a traba, recibido con material de agarre, rejuntado y limpieza de llagas con pasta de cemento, perfectamente aplomado y nivelado, con material a suministrar por el Cliente.	26,95	542,21
15.35.55	6,99	m2 (3)	Solado con baldosa porcelánica, colocada al hilo o a traba, recibida con material de agarre, rejuntado y limpieza de llagas con pasta de cemento, perfectamente aplomada y nivelada, con material a suministrar por el Cliente.	26,30	183,84
15.40.00 FALSOS TECHOS					
15.40.25	6,99	m2 (4)	Suministro y colocación de falso techo formado por una estructura de perfiles de chapa de acero galvanizado de 47 mm. anclada al forjado y una placa de yeso laminado Pladur tipo N de 13 mm. de espesor, incluso anclajes, tornillería, cintas, pasta para juntas y totalmente terminado y listo para posterior pintura o decoración.	28,60	199,91
15.90.00 AYUDAS DE ALBAÑILERIA					
15.90.05	1,00	unid. (12)	Ayuda de albañilería a actividades del resto de oficios (electricidad, fontanería, ...) para la realización de trabajos de apoyo, tales como: apertura y cerrado de calas y rozas, recibido de tubos, cajas y registros, ...etc.	139,00	139,00
20.00.00 CARPINTERIA DE MADERA					273,55
20.10.00 PUERTAS DE PASO					
20.10.55	1,00	unid. (12)	Suministro y montaje de puerta de paso ciega, totalmente terminada, maciza lisa en roble barnizado, con cerco de 70 x 30 DM rechapado en roble barnizado, tapeta de 70 x 10 DM rechapado en roble barnizado, cuatro pernios, resbalón universal y maneta de roseta, todo ello cromado.	273,55	273,55
25.00.00 CARPINTERIA DE ALUMINIO					1.007,12
25.05.00 PUERTAS ABATIBLES					
25.05.05	1,00	unid. (18)	Suministro y montaje de puerta en una hoja abatible de aluminio lacado en color blanco, de la serie europa de 40 mm., con fijo lateral y zócalo inferior ciego de 40 cm., y cristal tipo Climalit o similar con cámara 4/10/4. [Puerta Tendedero. Medición: 1,10 x 2,20]	521,76	521,76
25.15.00 VENTANAS ABATIBLES					
25.15.10	1,00	unid. (19)	Suministro y montaje de ventana con dos hojas abatibles y fijo inferior, de aluminio lacado en color blanco, de la serie europa de 40 mm., cajón compacto de PVC, persiana enrollable de aluminio térmico blanco, y cristal tipo Climalit o similar con cámara 4/10/4. [Ventana. Medición: 1,00 x 1,20]	485,36	485,36
40.00.00 FONTANERIA					462,00
40.10.00 DISTRIBUCION INTERIOR EN COBRE					
40.10.05	3,00	unid. (21)	Suministro e instalación de punto de consumo de agua fría, y caliente en su caso, para alimentación de aparato sanitario, con tubería de cobre rígido protegida con tubo artiglas, con llaves de escuadra, y desagüe desde aparato sanitario hasta bajante con tubería de PVC. [Fregadero, Lavadora, Lavavajillas]	132,00	396,00

40.10.10	1,00	unid. (12)	Suministro e instalación de llaves de corte general de agua fría y caliente, para tuberías de cobre rígido.	66,00	66,00
45.00.00	ELECTRICIDAD				446,50
45.15.00	PUNTOS DE LUZ				
45.15.05	1,00	unid. (22)	Suministro e instalación de punto de luz sencillo, realizado en tubo PVC corrugado y conductor de cobre rígido de 1,5 mm ² de sección, incluyendo caja de registro, caja mecanismo universal con tornillo, interruptor unipolar SIMON-31 blanco o similar y marco respectivo, totalmente montado e instalado.	32,50	32,50
45.20.00	BASES DE ENCHUFE				
45.20.05	6,00	unid. (24)	Suministro e instalación de base de enchufe con toma de tierra lateral, realizado en tubo PVC corrugado y conductor de cobre rígido de 2,5 mm ² de sección, incluyendo caja de registro, caja mecanismo universal con tornillo, base enchufe 10/16 A (II+T.T.), sistema "Schuko" SIMON-31 blanco o similar y marco respectivo, totalmente montado e instalado.	36,50	219,00
45.20.15	2,00	unid. (25)	Suministro e instalación de base de enchufe con toma de tierra lateral, realizada en tubo PVC corrugado y conductor de cobre rígido de 6 mm ² de sección, incluyendo caja de registro, caja mecanismo especial con tornillo, base enchufe para cocina de 25 A (II+T.T.), totalmente montado e instalado.	65,00	130,00
45.30.00	ILUMINACION				
45.30.30	1,00	unid. (12)	Suministro e instalación de foco empotrable fluorescente (Downlight), incluyendo replanteo, sistema de fijación, pequeño material y conexionado.	65,00	65,00
60.00.00	PINTURA				29,01
60.05.00	PINTURA SOBRE SOPORTE DE YESO-CEMENTO				
60.05.65	6,99	m ² (3)	Pintura plástica color lisa, en paramentos verticales y/o horizontales, lavable dos manos, incluso emplastecido y lijado.	4,15	29,01

Total Neto: **3.885,95**

Mediciones tomadas				Unidades calculadas: UM(X)										
tipo Estancia	X													
Paredes	Ancho^	Largo	Sup.	Carpintería interior	Ancho	alTo	Sup.							
Sección-1	2,00	2,00	(XY1) 4,00	(28) (15)	Puerta de acceso	0,90	2,05	1,85	(15S)	(1) m2 paredes (bruto)	m2	19,20		
alto (H,h,t1a)	2,40	0,00	0,00	19,20	(29) (16)		0,00	0,00	0,00	(16S)	(2) m2 paredes (neto)	m2	17,00	
	0,00	0,00	(XY2) 0,00	(30) (17)		0,00	0,00	0,00	0,00	(17S)	(2A) m2 trat. 1ª altura	m2	0,00	
alto (H,h,t1a)	0,00	0,00	0,00	0,00	(31)	Carpintería exterior	Ancho	alTo	Sup.	(3) m2 suelo (neto)	m2	4,00		
Ajustes Par.	Ancho_	aNcho^_	alTo	Sup.	(18)		0,00	0,00	0,00	0,00	(18S)	(4) m2 techo (neto)	m2	4,00
	0,00	0,00	0,00	0,00	(32) (19)	Ventana	1,00	0,60	0,60	0,36	(19S)	(5) m2 totales (2B+4)	m2	21,00
	0,00	0,00	0,00	0,00	(33) (20)		0,00	0,00	0,00	0,00	(20S)	(6) ml per.suelo(bruto)	ml	8,00
	0,00	0,00	0,00	0,00	(34)	Puntos de agua	X	Elem. eléctricos				(7) ml per.suelo(neto)	ml	7,10
	0,00	0,00	0,00	0,00	(35) (21)	Lavabo	X	P.Luz S.	1	(22)	(8) Nro. Puertas	unid.	1,00	
	0,00	0,00	0,00	0,00	(36)	Inodoro	X	P.Luz C.		(23)	(9) Nro. Ptas/Ven.(CE)	unid.	1,00	
Ajustes S/T	Ancho	Largo	In. S/T/Y	Sup.		Plato de ducha	X	B.Enc.1	1	(24)	(10) Puntos de agua	unid.	3,00	
	0,00	0,00	Y	0,00	(37)			B.Enc.2		(25)	(11) Elem. eléctricos	unid.	2,00	
	0,00	0,00	Y	0,00	(38)			T. TV		(26)	(12-13 -14) Unidades	unid.-m2-ml		
ml per.techo	8,00				(39)			T. Teléf.		(27)				
Código	Cant.	U.M.	Descripción				Precio un.	Importe						

05.00.00 DEMOLICIONES Y DESMONTAJES

520,85

05.15.00 DEMOLICION DE REVESTIMIENTOS

05.15.05 **17,00 m2 (2)** Levantado de alicatado cerámico, gres o similar por medios mecánicos y/o manuales, incluso ensacado de escombros, transporte y vertido de los mismos a contenedor/saco. **9,20** 156,35

05.20.00 DEMOLICION DE PAVIMENTOS Y SOLERAS

05.20.05 **4,00 m2 (3)** Levantado de solado cerámico, gres o similar, por medios mecánicos y/o manuales, incluso ensacado de escombros, transporte y vertido de los mismos a contenedor/saco. **7,80** 31,20

05.30.00 DESMONTAJE CARPINTERIA EXTERIOR

05.30.10 **1,00 unid. (12)** Desmontaje de puerta o ventana metálica, maciza o similar, de exterior, desde 0,50 hasta 1,50 m2, en muros, por medios mecánicos o manuales, incluyendo en su caso persiana con cajón, guías y resto de mecanismos, junto con el transporte y vertido de material y escombros a contenedor. **23,70** 23,70

05.35.00 DESMONTAJE CARPINTERIA INTERIOR

05.35.05 **1,00 unid. (12)** Desmontaje de puerta de paso en tabique, por medios mecánicos o manuales, incluso en su caso el cerco, y el transporte y vertido de material y escombros a contenedor. **20,00** 20,00

05.45.00 LEVANTADO DE ELEMENTOS DE INSTALACIONES

05.45.25 **1,00 unid. (12)** Levantado de radiador de calefacción de chapa, aluminio o similar y sus accesorios, por medios manuales, y posterior montaje. **50,00** 50,00

05.50.00 DESMONTAJE APARATOS SANITARIOS

05.50.05 **2,00 unid. (12)** Levantado de aparato sanitario, accesorios e instalación correspondiente, por medios manuales, incluso traslado y acopio de material recuperable y transporte y vertido de escombros a contenedor/saco. [Lavabo, Inodoro] **22,05** 44,10

05.50.10 **1,00 unid. (12)** Levantado de bañera, plato de ducha o fregadero, por medios manuales, con sus respectivos accesorios e instalación, incluso traslado y acopio de material recuperable y transporte y vertido de escombros a contenedor/saco. [Bañera] **28,35** 28,35

05.90.00 RECOGIDA Y TRANSPORTE DE ESCOMBROS

05.90.10	1,00	unid. (12)	Suministro, colocación y retirada de contenedor de escombros, incluso canon de vertido en vertedero municipal.	167,15	167,15
15.00.00	ALBAÑILERIA			875,97	
15.30.00	RECIBIDOS				
15.30.60	1,00	unid. (12)	Recibido de plato de ducha con ladrillo hueco sencillo sentado con mortero de cemento, totalmente terminado, incluso replanteo.	59,35	59,35
15.35.00	ALICATADOS Y SOLADOS				
15.35.05	17,00	m2 (2)	Alicatado con azulejo cerámico o de gres, colocado al hilo o a traba, recibido con material de agarre, rejuntado y limpieza de llagas con pasta de cemento, perfectamente aplomado y nivelado, con material a suministrar por el Cliente.	26,95	458,02
15.35.55	4,00	m2 (3)	Solado con baldosa porcelánica, colocada al hilo o a traba, recibida con material de agarre, rejuntado y limpieza de llagas con pasta de cemento, perfectamente aplomada y nivelada, con material a suministrar por el Cliente.	26,30	105,20
15.40.00	FALSOS TECHOS				
15.40.25	4,00	m2 (4)	Suministro y colocación de falso techo formado por una estructura de perfiles de chapa de acero galvanizado de 47 mm. anclada al forjado y una placa de yeso laminado Pladur tipo N de 13 mm. de espesor, incluso anclajes, tornillería, cintas, pasta para juntas y totalmente terminado y listo para posterior pintura o decoración.	28,60	114,40
15.90.00	AYUDAS DE ALBAÑILERIA				
15.90.05	1,00	unid. (12)	Ayuda de albañilería a actividades del resto de oficios (electricidad, fontanería, ...) para la realización de trabajos de apoyo, tales como: apertura y cerrado de calas y rozas, recibido de tubos, cajas y registros, ...etc.	139,00	139,00
20.00.00	CARPINTERIA DE MADERA			273,55	
20.10.00	PUERTAS DE PASO				
20.10.55	1,00	unid. (12)	Suministro y montaje de puerta de paso ciega, totalmente terminada, maciza lisa en roble barnizado, con cerco de 70 x 30 DM rechapado en roble barnizado, tapeta de 70 x 10 DM rechapado en roble barnizado, cuatro pernios, resbalón universal y maneta de roseta, todo ello cromado.	273,55	273,55
25.00.00	CARPINTERIA DE ALUMINIO			161,79	
25.15.00	VENTANAS ABATIBLES				
25.15.05	1,00	unid. (19)	Suministro y montaje de ventana con una hoja abatible de aluminio lacado en color blanco, serie europa de 40 mm., y cristal tipo Climalit o similar con cámara 4/10/carglass. [Ventana. Medición: 0,60 x 0,60]	161,79	161,79
40.00.00	FONTANERIA			580,45	
40.10.00	DISTRIBUCION INTERIOR EN COBRE				
40.10.05	3,00	unid. (21)	Suministro e instalación de punto de consumo de agua fría, y caliente en su caso, para alimentación de aparato sanitario, con tubería de cobre rígido protegida con tubo artiglas, con llaves de escuadra, y desagüe desde aparato sanitario hasta bajante con tubería de PVC. [Lavabo, Inodoro, Plato de ducha]	132,00	396,00
40.10.10	1,00	unid. (12)	Suministro e instalación de llaves de corte general de agua fría y caliente, para tuberías de cobre rígido.	66,00	66,00
40.55.00	APARATOS SANITARIOS				

40.55.05	1,00	unid. (12)	Montaje de bañera o plato de ducha con su grifería, aportados por el Cliente, totalmente instalados. [Plato de ducha]	55,25	55,25
40.55.55	2,00	unid. (12)	Montaje de aparato sanitario con su grifería, aportados por el Cliente, totalmente instalado, incluyendo en su caso el suministro de latiguillos flexibles. [Lavabo, Inodoro]	31,60	63,20
45.00.00 ELECTRICIDAD				134,00	
45.15.00 PUNTOS DE LUZ					
45.15.05	1,00	unid. (22)	Suministro e instalación de punto de luz sencillo, realizado en tubo PVC corrugado y conductor de cobre rígido de 1,5 mm ² de sección, incluyendo caja de registro, caja mecanismo universal con tornillo, interruptor unipolar SIMON-31 blanco o similar y marco respectivo, totalmente montado e instalado.	32,50	32,50
45.20.00 BASES DE ENCHUFE					
45.20.05	1,00	unid. (24)	Suministro e instalación de base de enchufe con toma de tierra lateral, realizado en tubo PVC corrugado y conductor de cobre rígido de 2,5 mm ² de sección, incluyendo caja de registro, caja mecanismo universal con tornillo, base enchufe 10/16 A (II+T.T.), sistema "Schuko" SIMON-31 blanco o similar y marco respectivo, totalmente montado e instalado.	36,50	36,50
45.30.00 ILUMINACION					
45.30.30	1,00	unid. (12)	Suministro e instalación de foco empotrable fluorescente (Downlight), incluyendo replanteo, sistema de fijación, pequeño material y conexionado.	65,00	65,00
60.00.00 PINTURA				16,60	
60.05.00 PINTURA SOBRE SOPORTE DE YESO-CEMENTO					
60.05.65	4,00	m ² (3)	Pintura plástica color lisa, en paramentos verticales y/o horizontales, lavable dos manos, incluso emplastecido y lijado.	4,15	16,60

Total Neto: 2.563,21

Mediciones tomadas										Unidades calculadas: UM(X)										
Tipo Estancia	X																			
Paredes	Ancho^	Largo		Sup.		Carpintería interior	Ancho	alTo	Sup.		(1)	m2 paredes (bruto)	m2	37,20						
Sección-1	3,75	4,00	(XY1)	15,00	(28)	(15)	Puerta de acceso	0,90	2,05	1,85	(15S)	(2)	m2 paredes (neto)	m2	32,96					
alto (H,h,t1a)	2,40	0,00	0,00	37,20	(29)	(16)		0,00	0,00	0,00	(16S)	(2A)	m2 trat. 1ª altura	m2	0,00					
	0,00	0,00	(XY2)	0,00	(30)	(17)		0,00	0,00	0,00	(17S)	(2B)	m2 trat. 2ª altura	m2	32,96					
alto (H,h,t1a)	0,00	0,00	0,00	0,00	(31)		Carpintería exterior	Ancho	alTo	Sup.		(3)	m2 suelo (neto)	m2	15,00					
Ajustes Par.	Ancho_	aNcho^_	alTo	Sup.		(18)		0,00	0,00	0,00	(18S)	(4)	m2 techo (neto)	m2	15,00					
	0,00	0,00	0,00	0,00	(32)	(19)	Ventana 1	1,00	1,00	1,20	(19S)	(5)	m2 totales (2B+4)	m2	47,96					
	0,00	0,00	0,00	0,00	(33)	(20)	Ventana 2	1,00	1,00	1,20	(20S)	(6)	ml per.suelo(bruto)	ml	15,50					
	0,00	0,00	0,00	0,00	(34)		Puntos de agua	X	Elem. eléctricos			(7)	ml per.suelo(neto)	ml	14,60					
	0,00	0,00	0,00	0,00	(35)	(21)			P.Luz S.		(22)	(8)	Nro. Puertas	unid.	1,00					
	0,00	0,00	0,00	0,00	(36)				P.Luz C.	1	(23)	(9)	Nro. Ptas/Ven.(CE)	unid.	2,00					
Ajustes S/T	Ancho	Largo	In. S/T/Y	Sup.					B.Enc.1	5	(24)	(10)	Puntos de agua	unid.	0,00					
	0,00	0,00	Y	0,00	(37)				B.Enc.2		(25)	(11)	Elem. eléctricos	unid.	8,00					
	0,00	0,00	Y	0,00	(38)				T. TV	1	(26)	(12-13 -14)	Unidades	unid.-m2-ml						
ml per.techo	15,50				(39)				T. Teléf.	1	(27)									
Código	Cant.	U.M.	Descripción													Precio un.	Importe			

05.00.00 DEMOLICIONES Y DESMONTAJES

163,32

05.20.00 DEMOLICION DE PAVIMENTOS Y SOLERAS

05.20.10 **14,60** ml (7) Levantado de rodapié de material cerámico, gres o similar, por medios mecánicos y/o manuales, incluso ensacado de escombros, transporte y vertido de los mismos a contenedor/saco.

2,00 29,20

05.30.00 DESMONTAJE CARPINTERIA EXTERIOR

05.30.10 **2,00** unid. (12) Desmontaje de puerta o ventana metálica, maciza o similar, de exterior, desde 0,50 hasta 1,50 m2, en muros, por medios mecánicos o manuales, incluyendo en su caso persiana con cajón, guías y resto de mecanismos, junto con el transporte y vertido de material y escombros a contenedor.

23,70 47,40

05.35.00 DESMONTAJE CARPINTERIA INTERIOR

05.35.05 **1,00** unid. (12) Desmontaje de puerta de paso en tabique, por medios mecánicos o manuales, incluso en su caso el cerco, y el transporte y vertido de material y escombros a contenedor.

20,00 20,00

05.45.00 LEVANTADO DE ELEMENTOS DE INSTALACIONES

05.45.25 **1,00** unid. (12) Levantado de radiador de calefacción de chapa, aluminio o similar y sus accesorios, por medios manuales, y posterior montaje.

50,00 50,00

05.90.00 RECOGIDA Y TRANSPORTE DE ESCOMBROS

05.90.10 **0,10** unid. (12) Suministro, colocación y retirada de contenedor de escombros, incluso canon de vertido en vertedero municipal.

167,15 16,72

15.00.00 ALBAÑILERIA

41,70

15.90.00 AYUDAS DE ALBAÑILERIA

15.90.05 **0,30** unid. (12) Ayuda de albañilería a actividades del resto de oficios (electricidad, fontanería, ...) para la realización de trabajos de apoyo, tales como: apertura y cerrado de calas y rozas, recibido de tubos, cajas y registros, ...etc.

139,00 41,70

20.00.00 CARPINTERIA DE MADERA

898,56

20.10.00 PUERTAS DE PASO

20.10.62	1,00	unid. (12)	Suministro y montaje de puerta de paso doble, vidriera, totalmente terminada, maciza lisa en roble barnizado, con cerco de 70 x 30 DM rechapado en roble barnizado, tapeta de 70 x 10 DM rechapado en roble barnizado, cuatro pernios, resbalón universal, pasador en hoja fija y maneta de roseta, todo ello cromado, incluso cristal mate.	405,40	405,40
20.20.00 PAVIMENTOS					
20.20.68	15,00	m2 (3)	Suministro y colocación de tarima flotante laminada para interiores, marca INTAFLOOR o similar, resistencia tipo AC4-AC5, con sistema clic, tratado en fábrica, totalmente terminado, a elegir por el Cliente entre modelos disponibles.	28,40	426,00
20.20.70	14,60	ml (7)	Suministro y colocación de rodapié a juego con la tarima, de 85 x 15 mm., clavado o pegado en paramento, incluso cortes e ingletes, totalmente terminado.	4,60	67,16
25.00.00 CARPINTERIA DE ALUMINIO					485,36
25.15.00 VENTANAS ABATIBLES					
25.15.10	1,00	unid. (19)	Suministro y montaje de ventana con dos hojas abatibles y fijo inferior, de aluminio lacado en color blanco, de la serie europa de 40 mm., cajón compacto de PVC, persiana enrollable de aluminio térmico blanco, y cristal tipo Climalit o similar con cámara 4/10/4. [Ventana 1. Medición: 1,00 x 1,20]	485,36	485,36
45.00.00 ELECTRICIDAD					336,00
45.15.00 PUNTOS DE LUZ					
45.15.10	1,00	unid. (23)	Suministro e instalación de punto de luz conmutado, realizado en tubo PVC corrugado y conductor de cobre rígido de 1,5 mm2 de sección, incluyendo caja de registro, caja mecanismo universal con tornillo, dos interruptores conmutador SIMON-31 blanco o similar y marcos respectivos, totalmente montado e instalado.	63,50	63,50
45.20.00 BASES DE ENCHUFE					
45.20.05	5,00	unid. (24)	Suministro e instalación de base de enchufe con toma de tierra lateral, realizado en tubo PVC corrugado y conductor de cobre rígido de 2,5 mm2 de sección, incluyendo caja de registro, caja mecanismo universal con tornillo, base enchufe 10/16 A (II+T.T.), sistema "Schuko" SIMON-31 blanco o similar y marco respectivo, totalmente montado e instalado.	36,50	182,50
45.25.00 TOMAS VARIAS					
45.25.05	1,00	unid. (26)	Suministro e instalación de toma de R-TV+SAT, realizada con canalización de PVC corrugado, incluyendo cable coaxial, toma R-TV+SAT SIMÓN-31 blanco o similar y caja de mecanismo, totalmente montada e instalada.	45,00	45,00
45.25.10	1,00	unid. (27)	Suministro e instalación de toma para teléfono, realizada con canalización de PVC corrugado y guía de alambre galvanizado para instalación de línea telefónica, incluyendo caja de registro, caja mecanismo universal con tornillo, toma teléfono con seis contactos para conector RJ-12 serie SIMON-31 blanco o similar con su marco respectivo, totalmente montado e instalado.	45,00	45,00
60.00.00 PINTURA					616,22
60.05.00 PINTURA SOBRE SOPORTE DE YESO-CEMENTO					

60.05.05	47,96	m2 (5)	Alisado de paramentos verticales y/o horizontales, eliminando la gota existente, dejándolos preparados para su posterior pintura o decoración, incluso emplastecido, lijado y retirada de residuos a contenedor/saco.	8,70	417,21
60.05.65	47,96	m2 (5)	Pintura plástica color lisa, en paramentos verticales y/o horizontales, lavable dos manos, incluso emplastecido y lijado.	4,15	199,01

Total Neto: **2.541,16**

Mediciones tomadas										Unidades calculadas: UM(X)					
Tipo Estancia	X														
Paredes	Ancho^	Largo	Sup.	Carpintería interior			Ancho	alTo	Sup.	(1)	m2 paredes (bruto)	m2	30,38		
Sección-1	3,00	3,33	(XY1)	9,99	(28)	(15)	Puerta de acceso	0,90	2,05	1,85	(15S)	(2)	m2 paredes (neto)	m2	27,34
alto (H,h,t1a)	2,40	0,00	0,00	30,38	(29)	(16)		0,00	0,00	0,00	(16S)	(2A)	m2 trat. 1ª altura	m2	0,00
	0,00	0,00	(XY2)	0,00	(30)	(17)		0,00	0,00	0,00	(17S)	(2B)	m2 trat. 2ª altura	m2	27,34
alto (H,h,t1a)	0,00	0,00	0,00	0,00	(31)		Carpintería exterior	Ancho	alTo	Sup.	(3)	m2 suelo (neto)	m2	9,99	
Ajustes Par.	Ancho_	aNcho^_	alTo	Sup.	(18)			0,00	0,00	0,00	(18S)	(4)	m2 techo (neto)	m2	9,99
	0,00	0,00	0,00	0,00	(32)	(19)	Ventana	1,00	1,00	1,20	(19S)	(5)	m2 totales (2B+4)	m2	37,33
	0,00	0,00	0,00	0,00	(33)	(20)		0,00	0,00	0,00	(20S)	(6)	ml per.suelo(bruto)	ml	12,66
	0,00	0,00	0,00	0,00	(34)		Puntos de agua	X	Elem. eléctricos			(7)	ml per.suelo(neto)	ml	11,76
	0,00	0,00	0,00	0,00	(35)	(21)					(22)	(8)	Nro. Puertas	unid.	1,00
	0,00	0,00	0,00	0,00	(36)						(23)	(9)	Nro. Ptas/Ven.(CE)	unid.	1,00
Ajustes S/T	Ancho	Largo	In. S/T/Y	Sup.	(37)						(24)	(10)	Puntos de agua	unid.	0,00
	0,00	0,00	Y	0,00	(37)						(25)	(11)	Elem. eléctricos	unid.	6,00
	0,00	0,00	Y	0,00	(38)						(26)	(12-13 -14)	Unidades	unid.-m2-ml	
ml per.techo	12,66	(39)									(27)				
T. Teléf.															

Código	Cant.	U.M.	Descripción	Precio un.	Importe
05.00.00			DEMOLICIONES Y DESMONTAJES		133,94
05.20.00			DEMOLICION DE PAVIMENTOS Y SOLERAS		
05.20.10	11,76	ml (7)	Levantado de rodapié de material cerámico, gres o similar, por medios mecánicos y/o manuales, incluso ensacado de escombros, transporte y vertido de los mismos a contenedor/saco.	2,00	23,52
05.30.00			DESMONTAJE CARPINTERIA EXTERIOR		
05.30.10	1,00	unid. (12)	Desmontaje de puerta o ventana metálica, maciza o similar, de exterior, desde 0,50 hasta 1,50 m2, en muros, por medios mecánicos o manuales, incluyendo en su caso persiana con cajón, guías y resto de mecanismos, junto con el transporte y vertido de material y escombros a contenedor.	23,70	23,70
05.35.00			DESMONTAJE CARPINTERIA INTERIOR		
05.35.05	1,00	unid. (12)	Desmontaje de puerta de paso en tabique, por medios mecánicos o manuales, incluso en su caso el cerco, y el transporte y vertido de material y escombros a contenedor.	20,00	20,00
05.45.00			LEVANTADO DE ELEMENTOS DE INSTALACIONES		
05.45.25	1,00	unid. (12)	Levantado de radiador de calefacción de chapa, aluminio o similar y sus accesorios, por medios manuales, y posterior montaje.	50,00	50,00
05.90.00			RECOGIDA Y TRANSPORTE DE ESCOMBROS		
05.90.10	0,10	unid. (12)	Suministro, colocación y retirada de contenedor de escombros, incluso canon de vertido en vertedero municipal.	167,15	16,72
15.00.00			ALBAÑILERIA		41,70
15.90.00			AYUDAS DE ALBAÑILERIA		
15.90.05	0,30	unid. (12)	Ayuda de albañilería a actividades del resto de oficios (electricidad, fontanería, ...) para la realización de trabajos de apoyo, tales como: apertura y cerrado de calas y rozas, recibido de tubos, cajas y registros, ...etc.	139,00	41,70
20.00.00			CARPINTERIA DE MADERA		611,37
20.10.00			PUERTAS DE PA n		

20.10.55	1,00	unid. (12)	Suministro y montaje de puerta de paso ciega, totalmente terminada, maciza lisa en roble barnizado, con cerco de 70 x 30 DM rechapado en roble barnizado, tapeta de 70 x 10 DM rechapado en roble barnizado, cuatro pernios, resbalón universal y maneta de roseta, todo ello cromado.	273,55	273,55
20.20.00 PAVIMENTOS					
20.20.68	9,99	m2 (3)	Suministro y colocación de tarima flotante laminada para interiores, marca INTAFLOOR o similar, resistencia tipo AC4-AC5, con sistema clic, tratado en fábrica, totalmente terminado, a elegir por el Cliente entre modelos disponibles.	28,40	283,72
20.20.70	11,76	ml (7)	Suministro y colocación de rodapié a juego con la tarima, de 85 x 15 mm., clavado o pegado en paramento, incluso cortes e ingleses, totalmente terminado.	4,60	54,10
25.00.00 CARPINTERIA DE ALUMINIO					
25.15.00 VENTANAS ABATIBLES					
25.15.10	1,00	unid. (19)	Suministro y montaje de ventana con dos hojas abatibles y fijo inferior, de aluminio lacado en color blanco, de la serie europa de 40 mm., cajón compacto de PVC, persiana enrollable de aluminio térmico blanco, y cristal tipo Climalit o similar con cámara 4/10/4. [Ventana. Medición: 1,00 x 1,20]	485,36	485,36
45.00.00 ELECTRICIDAD					
45.15.00 PUNTOS DE LUZ					
45.15.10	1,00	unid. (23)	Suministro e instalación de punto de luz conmutado, realizado en tubo PVC corrugado y conductor de cobre rígido de 1,5 mm2 de sección, incluyendo caja de registro, caja mecanismo universal con tornillo, dos interruptores conmutador SIMON-31 blanco o similar y marcos respectivos, totalmente montado e instalado.	63,50	63,50
45.20.00 BASES DE ENCHUFE					
45.20.05	3,00	unid. (24)	Suministro e instalación de base de enchufe con toma de tierra lateral, realizado en tubo PVC corrugado y conductor de cobre rígido de 2,5 mm2 de sección, incluyendo caja de registro, caja mecanismo universal con tornillo, base enchufe 10/16 A (II+T.T.), sistema "Schuko" SIMON-31 blanco o similar y marco respectivo, totalmente montado e instalado.	36,50	109,50
45.25.00 TOMAS VARIAS					
45.25.05	1,00	unid. (26)	Suministro e instalación de toma de R-TV+SAT, realizada con canalización de PVC corrugado, incluyendo cable coaxial, toma R-TV+SAT SIMÓN-31 blanco o similar y caja de mecanismo, totalmente montada e instalada.	45,00	45,00
45.25.10	1,00	unid. (27)	Suministro e instalación de toma para teléfono, realizada con canalización de PVC corrugado y guía de alambre galvanizado para instalación de línea telefónica, incluyendo caja de registro, caja mecanismo universal con tornillo, toma teléfono con seis contactos para conector RJ-12 serie SIMON-31 blanco o similar con su marco respectivo, totalmente montado e instalado.	45,00	45,00
60.00.00 PINTURA					
60.05.00 PINTURA SOBRE SOPORTE DE YESO-CEMENTO					
					479,68

60.05.05	37,33	m2 (5)	Alisado de paramentos verticales y/o horizontales, eliminando la gota existente, dejándolos preparados para su posterior pintura o decoración, incluso emplastecido, lijado y retirada de residuos a contenedor/saco.	8,70	324,76
60.05.65	37,33	m2 (5)	Pintura plástica color lisa, en paramentos verticales y/o horizontales, lavable dos manos, incluso emplastecido y lijado.	4,15	154,92

Total Neto: **2.015,05**

Mediciones tomadas										Unidades calculadas: UM(X)						
Tipo Estancia	X															
Paredes	Ancho^	Largo	Sup.			Carpintería interior	Ancho	alTo	Sup.	(1)	m2 paredes (bruto)	m2	30,38			
Sección-1	3,00	3,33	(XY1)	9,99	(28)	(15)	Puerta de acceso	0,90	2,05	1,85	(15S)	(2)	m2 paredes (neto)	m2	27,34	
alto (H,h,t1a)	2,40	0,00	0,00	30,38	(29)	(16)		0,00	0,00	0,00	(16S)	(2A)	m2 trat. 1ª altura	m2	0,00	
	0,00	0,00	(XY2)	0,00	(30)	(17)		0,00	0,00	0,00	(17S)	(2B)	m2 trat. 2ª altura	m2	27,34	
alto (H,h,t1a)	0,00	0,00	0,00	0,00	(31)		Carpintería exterior	Ancho	alTo	Sup.		(3)	m2 suelo (neto)	m2	9,99	
Ajustes Par.	Ancho_	aNcho^_	alTo	Sup.		(18)		0,00	0,00	0,00	0,00	(18S)	(4)	m2 techo (neto)	m2	9,99
	0,00	0,00	0,00	0,00	(32)	(19)	Ventana	1,00	1,00	1,20	1,20	(19S)	(5)	m2 totales (2B+4)	m2	37,33
	0,00	0,00	0,00	0,00	(33)	(20)		0,00	0,00	0,00	0,00	(20S)	(6)	ml per.suelo(bruto)	ml	12,66
	0,00	0,00	0,00	0,00	(34)		Puntos de agua	X	Elem. eléctricos			(7)	ml per.suelo(neto)	ml	11,76	
	0,00	0,00	0,00	0,00	(35)	(21)			P.Luz S.			(22)	(8)	Nro. Puertas	unid.	1,00
	0,00	0,00	0,00	0,00	(36)	(35)			P.Luz C.		1	(23)	(9)	Nro. Ptas/Ven.(CE)	unid.	1,00
Ajustes S/T	Ancho	Largo	In. S/T/Y	Sup.					B.Enc.1		3	(24)	(10)	Puntos de agua	unid.	0,00
	0,00	0,00	Y	0,00	(37)				B.Enc.2			(25)	(11)	Elem. eléctricos	unid.	6,00
	0,00	0,00	Y	0,00	(38)		Punto 5		T. TV		1	(26)	(12-13 -14)	Unidades	unid.-m2-ml	
ml per.techo	12,66				(39)				T. Teléf.		1	(27)				
Código	Cant.	U.M.	Descripción										Precio un.	Importe		

05.00.00 DEMOLICIONES Y DESMONTAJES

133,94

05.20.00 DEMOLICION DE PAVIMENTOS Y SOLERAS

05.20.10 **11,76 ml (7)** Levantado de rodapié de material cerámico, gres o similar, por medios mecánicos y/o manuales, incluso ensacado de escombros, transporte y vertido de los mismos a contenedor/saco.

2,00 23,52

05.30.00 DESMONTAJE CARPINTERIA EXTERIOR

05.30.10 **1,00 unid. (12)** Desmontaje de puerta o ventana metálica, maciza o similar, de exterior, desde 0,50 hasta 1,50 m2, en muros, por medios mecánicos o manuales, incluyendo en su caso persiana con cajón, guías y resto de mecanismos, junto con el transporte y vertido de material y escombros a contenedor.

23,70 23,70

05.35.00 DESMONTAJE CARPINTERIA INTERIOR

05.35.05 **1,00 unid. (12)** Desmontaje de puerta de paso en tabique, por medios mecánicos o manuales, incluso en su caso el cerco, y el transporte y vertido de material y escombros a contenedor.

20,00 20,00

05.45.00 LEVANTADO DE ELEMENTOS DE INSTALACIONES

05.45.25 **1,00 unid. (12)** Levantado de radiador de calefacción de chapa, aluminio o similar y sus accesorios, por medios manuales, y posterior montaje.

50,00 50,00

05.90.00 RECOGIDA Y TRANSPORTE DE ESCOMBROS

05.90.10 **0,10 unid. (12)** Suministro, colocación y retirada de contenedor de escombros, incluso canon de vertido en vertedero municipal.

167,15 16,72

15.00.00 ALBAÑILERIA

41,70

15.90.00 AYUDAS DE ALBAÑILERIA

15.90.05 **0,30 unid. (12)** Ayuda de albañilería a actividades del resto de oficios (electricidad, fontanería, ...) para la realización de trabajos de apoyo, tales como: apertura y cerrado de calas y rozas, recibido de tubos, cajas y registros, ...etc.

139,00 41,70

20.00.00 CARPINTERIA DE MADERA

611,37

20.10.00 PUERTAS DE PASO

20.10.55	1,00	unid. (12)	Suministro y montaje de puerta de paso ciega, totalmente terminada, maciza lisa en roble barnizado, con cerco de 70 x 30 DM rechapado en roble barnizado, tapeta de 70 x 10 DM rechapado en roble barnizado, cuatro pernios, resbalón universal y maneta de roseta, todo ello cromado.	273,55	273,55
20.20.00 PAVIMENTOS					
20.20.68	9,99	m2 (3)	Suministro y colocación de tarima flotante laminada para interiores, marca INTAFLOOR o similar, resistencia tipo AC4-AC5, con sistema clic, tratado en fábrica, totalmente terminado, a elegir por el Cliente entre modelos disponibles.	28,40	283,72
20.20.70	11,76	ml (7)	Suministro y colocación de rodapié a juego con la tarima, de 85 x 15 mm., clavado o pegado en paramento, incluso cortes e ingletes, totalmente terminado.	4,60	54,10
25.00.00 CARPINTERIA DE ALUMINIO					
25.15.00 VENTANAS ABATIBLES					
25.15.10	1,00	unid. (19)	Suministro y montaje de ventana con dos hojas abatibles y fijo inferior, de aluminio lacado en color blanco, de la serie europa de 40 mm., cajón compacto de PVC, persiana enrollable de aluminio térmico blanco, y cristal tipo Climalit o similar con cámara 4/10/4. [Ventana. Medición: 1,00 x 1,20]	485,36	485,36
45.00.00 ELECTRICIDAD					
45.15.00 PUNTOS DE LUZ					
45.15.10	1,00	unid. (23)	Suministro e instalación de punto de luz conmutado, realizado en tubo PVC corrugado y conductor de cobre rígido de 1,5 mm ² de sección, incluyendo caja de registro, caja mecanismo universal con tornillo, dos interruptores conmutador SIMON-31 blanco o similar y marcos respectivos, totalmente montado e instalado.	63,50	63,50
45.20.00 BASES DE ENCHUFE					
45.20.05	3,00	unid. (24)	Suministro e instalación de base de enchufe con toma de tierra lateral, realizado en tubo PVC corrugado y conductor de cobre rígido de 2,5 mm ² de sección, incluyendo caja de registro, caja mecanismo universal con tornillo, base enchufe 10/16 A (II+T.T.), sistema "Schuko" SIMON-31 blanco o similar y marco respectivo, totalmente montado e instalado.	36,50	109,50
45.25.00 TOMAS VARIAS					
45.25.05	1,00	unid. (26)	Suministro e instalación de toma de R-TV+SAT, realizada con canalización de PVC corrugado, incluyendo cable coaxial, toma R-TV+SAT SIMÓN-31 blanco o similar y caja de mecanismo, totalmente montada e instalada.	45,00	45,00
45.25.10	1,00	unid. (27)	Suministro e instalación de toma para teléfono, realizada con canalización de PVC corrugado y guía de alambre galvanizado para instalación de línea telefónica, incluyendo caja de registro, caja mecanismo universal con tornillo, toma teléfono con seis contactos para conector RJ-12 serie SIMON-31 blanco o similar con su marco respectivo, totalmente montado e instalado.	45,00	45,00
60.00.00 PINTURA					
60.05.00 PINTURA SOBRE SOPORTE DE YESO-CEMENTO					
					479,68

60.05.05	37,33	m2 (5)	Alisado de paramentos verticales y/o horizontales, eliminando la gota existente, dejándolos preparados para su posterior pintura o decoración, incluso emplastecido, lijado y retirada de residuos a contenedor/saco.	8,70	324,76
60.05.65	37,33	m2 (5)	Pintura plástica color lisa, en paramentos verticales y/o horizontales, lavable dos manos, incluso emplastecido y lijado.	4,15	154,92

Total Neto: **2.015,05**

Unid. calculadas	Estancias												Total		
	01	02	03	04	05	06	07	08	09	10	11	12			
(1) m2 paredes (bruto)	12,00	4,62	25,58		19,20		37,20	30,38	30,38					159,37	m2
(2) m2 paredes (neto)	9,95	4,62	20,12		17,00		32,96	27,34	27,34					139,32	m2
(2A) m2 trat. 1ª altura															m2
(2B) m2 trat. 2ª altura	9,95	4,62	20,12		17,00		32,96	27,34	27,34					139,32	m2
(3) m2 suelo (neto)	2,00	2,00	6,99		4,00		15,00	9,99	9,99					49,97	m2
(4) m2 techo (neto)	2,00	2,00	6,99		4,00		15,00	9,99	9,99					49,97	m2
(5) m2 totales (2B+4)	11,95	6,62	27,11		21,00		47,96	37,33	37,33					189,29	m2
(6) ml per.suelo(bruto)	5,00	1,40	10,66		8,00		15,50	12,66	12,66					65,88	ml
(7) ml per.suelo(neto)	4,00	1,40	7,66		7,10		14,60	11,76	11,76					58,28	ml
(8) Nro. Puertas	1,00		1,00		1,00		1,00	1,00	1,00					6,00	unid.
(9) Nro. Ptas./Ven.(CE)			2,00		1,00		2,00	1,00	1,00					7,00	unid.
(10) Puntos de agua			3,00		3,00									6,00	unid.
(11) Elem. eléctricos	2,00	2,00	9,00		2,00		8,00	6,00	6,00					35,00	unid.
(12-14) Unidades															unid.-m2-m

Resumen Presupuesto por Estancias	Importe
-----------------------------------	---------

Presupuesto Final:

14.757,92

01 Entrada-Hall	1.377,98	07 Salón-Comedor	2.541,16
02 Pasillo	359,52	08 Dormitorio-Ppal	2.015,05
03 Cocina	3.885,95	09 Dormitorio-2	2.015,05
05 Cuarto de baño-Ppal	2.563,21		

Resumen Presupuesto por Actividades	Importe
-------------------------------------	---------

05.00.00 <u>DEMOLICIONES Y DESMONTAJES</u>		1.699,10
05.15.00 DEMOLICION DE REVESTIMIENTOS	341,44	
05.20.00 DEMOLICION DE PAVIMENTOS Y SOLERAS	172,76	
05.30.00 DESMONTAJE CARPINTERIA EXTERIOR	173,80	
05.35.00 DESMONTAJE CARPINTERIA INTERIOR	100,00	
05.45.00 LEVANTADO DE ELEMENTOS DE INSTALACIONES	300,00	
05.50.00 DESMONTAJE APARATOS SANITARIOS	100,80	
05.60.00 DESMONTAJE MOBILIARIO Y ENSERES	92,40	
05.90.00 RECOGIDA Y TRANSPORTE DE ESCOMBROS	417,90	
15.00.00 <u>ALBAÑILERIA</u>		2.177,23
15.30.00 RECIBIDOS	59,35	
15.35.00 ALICATADOS Y SOLADOS	1.289,27	
15.40.00 FALSOS TECHOS	314,31	
15.90.00 AYUDAS DE ALBAÑILERIA	514,30	
20.00.00 <u>CARPINTERIA DE MADERA</u>		2.806,84
20.10.00 PUERTAS DE PASO	1.499,60	
20.20.00 PAVIMENTOS	1.307,24	
25.00.00 <u>CARPINTERIA DE ALUMINIO</u>		2.624,99
25.05.00 PUERTAS ABATIBLES	521,76	
25.15.00 VENTANAS ABATIBLES	2.103,23	
40.00.00 <u>FONTANERIA</u>		1.042,45
40.10.00 DISTRIBUCION INTERIOR EN COBRE	924,00	
40.55.00 APARATOS SANITARIOS	118,45	
45.00.00 <u>ELECTRICIDAD</u>		2.547,50
45.05.00 CUADRO GENERAL	350,00	
45.10.00 CIRCUITOS INTERIORES	236,00	
45.15.00 PUNTOS DE LUZ	351,50	
45.20.00 BASES DE ENCHUFE	860,00	
45.25.00 TOMAS VARIAS	270,00	
45.30.00 ILUMINACION	130,00	
45.75.00 TRAMITACION	350,00	
60.00.00 <u>PINTURA</u>		1.859,81
60.05.00 PINTURA SOBRE SOPORTE DE YESO-CEMENTO	1.859,81	

Presupuesto Final:

14.757,92

Nota: Los anteriores precios no llevan incluido el Impuesto sobre el Valor Añadido (IVA)

Conforme Cliente

Conforme Ideas y Materiales, S.L.

Fecha:

Fecha:

Ideas y Materiales, S.L. pone en su conocimiento la necesidad de incorporar en los ficheros automatizados de la compañía los datos personales facilitados. La titularidad y responsabilidad de dichos ficheros automatizados, inscritos en el Registro General de la Agencia Española de Protección de Datos, corresponde a Ideas y Materiales, S.L., la cual tomará las medidas oportunas para garantizar su seguridad y confidencialidad. Los citados datos serán tratados únicamente con la finalidad de ofrecerle nuestros servicios dentro de la relación comercial y contractual establecida, según lo dispuesto en la Ley Orgánica 15/1999 de Protección de Datos de Carácter Personal.

Igualmente le informamos que podrá ejercer los derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición establecidos en dicha Ley a través de correo postal,

adjuntando fotocopia de su DNI/Pasaporte, en la siguiente dirección: Ideas y Materiales, S.L. Área Comercial. Avda. de la Dehesa, 46, 28250 Torreloayón, Madrid.